

CONFORM CU ORIGINALUL



ANEXA NR. 11

PROCES – VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

JUD. VRANCEA, LOC.VALEA SĂRII	Registrul de evidență nr. 3
Primăria comunei Valea Sării	Din 30 mai 2023

Încheiat astăzi , **30 mai 2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune , privind oferta de vânzare nr. **3/ 22 martie 2023** a terenului agricol situat în extravilanul comunei VALEA SĂRII, tarla **166**, parcela **8181** categoria de folosință **fâneată** , identificat prin nr. Cadastral **51695** și număr carte funciară **51695**, în suprafață de **0,3388 ha.**, reprezentând cota-parte **1/1**, județul VRANCEA , depusă de **NEGUȚ FLORICA** , în calitate de vânzător/vânzătoare , proprietar/coproprietar **CNP – 2461010394300** identificat /identificată cu **C.I. seria VN nr. 310815** CI/BI eliberat(ă) de **SPCLEP VIDRA** , cetățenia **română**, naționalitatea **română**, cu domiciliul în localitatea **Valea Sării, sat. Poduri** , str....., nr....., bl., sc....., et....., ap....., județul/sectorul **Vrancea**, codul postal **627393** ,țara **România** telefonFax....., e-mailcetățenia **română** .starea civilă , în conformitate cu prevederile art.7, ali. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului , cu modificările și completările ulterioare, și ale art.3, lit.(l) și (m) și art.8,alin.(1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului , aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului , ministrul agriculturii și dezvoltării rurale , al viceprim-ministrului , ministrul dezvoltării regionale și administrației publice , al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului , ministrul culturii, nr. 719/740/M,57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare , denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art.6 , alin.(1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare , termen până la care nici un preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art.4, alin.(1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **51695**, nr. cadastral **51695**, Suprafață **0,3388 ha.** sens în care certificăm următoarele :

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **3/22 martie 2023**, a ofertei de vânzare nr. **3** pentru terenul agricol în suprafață de **0,3388 ha.** depusă de **NEGUȚ FLORICA** , în calitate de vânzător/vânzătoare , proprietar/coproprietar.....



- precum și a documentelor justificative prevăzute de art.5, alin.(1) din normele metodologice ;
2. Încheierea Procesului -verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **3/22 martie 2023** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site **www primaria-valea-sarii.ro** în data de **22 martie 2023**.
 3. Notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la ert. 6, alin.(6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. /a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal ;
 4. Transmiterea la structura centrală , respective teritorială și la A.D.S. , în termenul prevăzut de art.6, alin.(5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol , împreună cu documentele justificative .

În conformitate cu prevederile art. 41 , alin.(3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare , în termen de 30 de zile de la data **30 mai 2023** , potențialii cumpărători , personae fizice sau juridice , pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare , însoțită de documentele justificative prevăzute de art.8, alin. (2) și (3) din normele metodologice , până la data de **30 iunie 2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în două exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site **www primaria-valea-sarii.ro** în data de **30 mai 2023**.

PRIMAR,
MĂRCU VALENTIN
Semnătura

Secretar general,
TOMA NINA
.....

Consilier,
MERĂUȚĂ LUMINIȚĂ
.....



CONFORM CU
ORIGINALUL

ANEXA NR. 11

PROCES – VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

JUD. VRANCEA, LOC.VALEA SĂRII	Registrul de evidență nr. 4
Primăria comunei Valea Sării	Din 30 mai 2023

Încheiat astăzi, **30 mai 2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **4/ 22 martie 2023** a terenului agricol situat în extravilanul comunei VALEA SĂRII, tarla **167**, parcela **8918%**, **8919** categoria de folosință **fâneată**, identificat prin nr. Cadastral **51688** și număr carte funciară **51688**, în suprafață de **0,8575 ha.**, reprezentând cota-parte **1/1**, județul VRANCEA, depusă de **NEGUȚ FLORICA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar CNP – **2461010394300** identificat /identificată cu C.I. seria **VN** nr. **310815** CI/BI eliberat(ă) de **SPCLEP VIDRA**, cetățenia **română**, naționalitatea **română**, cu domiciliul în localitatea **Valea Sării, sat. Poduri**, str....., nr....., bl., SC....., et....., ap....., județul/sectorul **Vrancea**, codul postal **627393**, țara **România** telefonFax....., e-mailcetățenia **română** .starea civilă, în conformitate cu prevederile art.7, ali. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.3, lit.(l) și (m) și art.8,alin.(1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M,57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art.6, alin.(1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care nici un preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art.4, alin.(1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **51688**, nr. cadastral **51688**, Suprafață **0,8575 ha.** sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **4/22 martie 2023**, a ofertei de vânzare nr. **4** pentru terenul agricol în suprafață de **0,8575 ha.** depusă de **NEGUȚ FLORICA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar.....



- precum și a documentelor justificative prevăzute de art.5, alin.(1) din normele metodologice ;
2. Încheierea Procesului -verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **4/22 martie 2023** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site **www primaria-valea-sarii.ro** în data de **22 martie 2023**.
 3. Notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la ert. 6, alin.(6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr./.....a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal ;
 4. Transmiterea la structura centrală , respective teritorială și la A.D.S. , în termenul prevăzut de art.6, alin.(5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol , împreună cu documentele justificative .

În conformitate cu prevederile art. 41 , alin.(3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare , în termen de 30 de zile de la data **30 mai 2023** , potențialii cumpărători , personae fizice sau juridice , pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare , însoțită de documentele justificative prevăzute de art.8, alin. (2) și (3) din normele metodologice , până la data de **30 iunie 2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în două exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site **www primaria-valea-sarii.ro** în data de **30 mai 2023**.

PRIMAR,
MARCU VALENTIN
PRIMĂRIA
Semnătura

Secretar general,
TOMA NINA
.....

Consilier,
MERĂUȚĂ LUMINIȚA
.....